

ЕНЕРГЕТИЧНИЙ СЕРТИФІКАТ БУДІВЛІ

Адреса (місцезнаходження) будівлі: вул. Свободи, 36, м.Харків

Функціональне призначення та назва: Багатоквартирний житловий будинок з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури

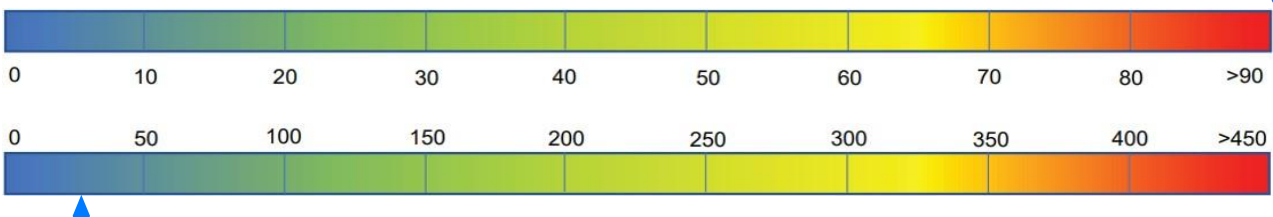
Відомості про конструкцію будівлі:

загальна площа, м²: 15544,0
загальний об'єм, м³: 47695,0
опалювана площа, м²: 15544,0
опалюваний об'єм, м³: 47695,0
кількість поверхів: 8-11
рік прийняття в експлуатацію: Нове будівництво.
Проект
кількість під'їздів або входів: 11



Шкала класів енергетичної ефективності	Клас енергетичної ефективності
Високий рівень енергоефективності	
A < 44	
B < 79	
C < 87	
D < 109	
E < 131	
F ≤ 153	
G > 153	
Низький рівень енергоефективності	
Питоме споживання енергії на опалення, гаряче водопостачання, охолодження будівлі, кВт х год/м ²	74,95

Питоме споживання первинної енергії, кВт х год/м² за рік: 295,35



Питомі викиди парникових газів, кг/м² за рік: 27,14

Серія та номер кваліфікаційного атестата енергоаудитора: ТБ0006

I. Фактичні або проектні характеристики огорожувальних конструкцій

Вид огорожувальної конструкції	Значення опору теплопередачі огорожувальної конструкції (м ² ·К)/Вт		Площа А, м ²
	існуюче приведенне значення	мінімальні вимоги	
Зовнішні стіни	2,61	3,3	7123,6
Суміщені перекриття	5,4	6,0	1049,0
Покриття опалюваних горищ (технічних поверхів) та покриття мансардного типу	5,4	4,95	1596,0
Горищні перекриття неопалюваних горищ	-	4,95	-
Перекриття над проїздами та неопалюваними підвалами	4,58	3,75	406,5
Світлопрозорі огорожувальні конструкції	1,14	0,75	2084,12
Зовнішні двері	0,6	0,6	121,84

Опис технічного стану огорожувальних конструкцій

Конструктивна схема будівлі: каркас будівлі виконаний з монолітного залізобетону і складається з колон, вертикальних ядер жорсткості та горизонтальних дисків міжповерхових перекриттів і покриттів.

Зовнішні стіни - поризовані керамічні блоки з утеплювачем з мінеральної вати, товщиною 400мм. Зовні перший та другий поверх облицьовано клінкерною цеглою, середня частина облицьована вентиляційною системою з клінкерної плитки, верхні поверхи оштукатурені та пофарбовані.

Перекриття - монолітна залізобетонна плита (утеплювач - мінеральна вата) та пінобетон, товщиною 450мм.

Покрівля - монолітна залізобетонна плита (утеплювач - екструдований пінополістирол), товщиною 500мм.

Вікна в будівлі дерев'яні/металопластикові, з двокамерним склопакетом типу 4М1-6-4М1-6-4К (аргон) з теплою дистанційною рамкою. Коефіцієнт скління дорівнює 0,187.

Двері входні суцільні та світлопрозорі металопластикові, приведений опір теплопередачі елемента оболонки будівлі дорівнює 0,6 м² x К/Вт.

У будівлі передбачено опалюваний підвал, в якому розташовані підземний паркінг та технічні приміщення.

II. Показники енергетичної ефективності та фактичне питоме енергоспоживання будівлі

Показники енергетичної ефективності будівлі

Назва показу	Існуюче значення (кВт год)/м ² (кВт год)/м ³ за рік	Мінімальні вимоги (кВт год)/м ² (кВт год)/м ³ за рік
Питома енергопотреба на опалення, охолодження, гаряче водопостачання	71,05	83
Питоме енергоспоживання при опаленні	35,96	-
Питоме енергоспоживання при охолодженні	3,67	-
Питоме енергоспоживання при гарячому водопостачанні	35,33	-
Питоме енергоспоживання системи вентиляції	3,04	-
Питоме енергоспоживання при освітленні	13,79	-
Питоме споживання первинної енергії, кВт × год/м ² за рік	295,35	-
Питомі викиди парникових газів, кг/м ² за рік	27,14	-

Енергоспоживання будівлі

Вид	Фактичний обсяг споживання за рік		Розрахунковий обсяг споживання за рік	
	тис. кВт × год	(кВт год)/м ² (кВт год)/м ³	тис. кВт × год	(кВт год)/м ² (кВт год)/м ³
Енергоспоживання систем опалення	-	-	558,894	35,96
Енергоспоживання систем вентиляції	-	-	47,305	3,04
Енергоспоживання систем гарячого водопостачання	-	-	549,155	35,33
Енергоспоживання систем охолодження	-	-	56,986	3,67
Енергоспоживання систем освітлення	-	-	214,384	13,79
УСЬОГО:	0	0,00	1426,724	91,79

Причини відхилення розрахункових обсягів споживання від фактичних

Проект.

Річне енергоспоживання будівлі, %



III. Фактичні або проектні характеристики інженерних систем будівлі

Системи опалення

Теплопостачання будівлі передбачається від зовнішніх теплових мереж з улаштуванням індивідуального теплового пункту з погодозалежним регулюванням. У будівлі передбачена двотрубна горизонтальна поповерхова система опалення з штучним спонуканням від ІТП за незалежною схемою (параметри теплоносія на вводі 118/59 С).

Як опалювальні прилади обрані сталеві конвектори та біметалічні радіатори у підземному паркінгу. В приміщеннях встановлені температурні ПП-регулятори з оптимізацією. Трубопроводи з металевих та металопластикових труб, які ізолюються ТЕРМОФЛЕКС товщиною 6 мм.

Системи охолодження, кондиціювання, вентиляції

Вентиляція у житлових приміщеннях - природна.

У вбудованих технічних приміщеннях запроєктована припливно-витяжна система вентиляції з механічним спонуканням, в залежності від призначення приміщень, характеру шкідливих речовин, що виділяються, а також обсягів припливного і витяжного повітря.

Системи постачання гарячої води

Гаряче водопостачання проектованої будівлі передбачається від ІТП.

Системи освітлення

Для загального освітлення приміщень і коридорів прийняті світильники з LED лампами. Освітлення сходових клітин, ліфтових холів, входів до під'їздів та світильники евакуаційного освітлення мають автоматичне включення від шафи керування освітленням та дистанційне включення вимикачами на перших поверхах.

IV. Рекомендації щодо забезпечення (підвищення рівня) енергетичної ефективності

Новобудова відповідає діючим нормам.